



**DECLARA VIVIENDA INHABITABLE**

**DECRETO ALCALDICIO N° 368 /**

Quillón, Enero 20 de 2022.-

**VISTOS:**

1. Solicitud de certificado de vivienda inhabitable, presentado por don Juan Estrada Mendoza;
2. Certificado N° 01 de fecha 20.01.2022, emitido por el Director de Obras Municipales (S);
3. D.F.L. N° 458 que aprueba nueva Ley General de Urbanismo y Construcciones, artículo 61 bis;
4. Decreto Alcaldicio N° 2.832 de fecha 05.08.2021, que designa subrogancia del cargo de Alcalde;
5. Decreto Alcaldicio N° 2.286 de fecha 29.06.2021, que nombra a don Miguel Peña Jara como alcalde de la comuna;
6. Decreto Alcaldicio N° 5.060 de fecha 16.12.2021, que aprueba el presupuesto municipal vigente para el año 2022;
7. Sentencia Rol N° 179-2021 de fecha 17.06.2021, del Tribunal Electoral de la Región de Ñuble;
8. Las facultades que me confiere la Ley N°18.695 ORGANCA CONSTITUCIONAL DE MUNICIPALIDADES, de fecha 31 de Marzo de 1988, texto refundido, fijado por D.F.L. N°1/19.704 de 2002;

**CONSIDERANDO:**

1. El artículo 61 bis de la Ley General de Urbanismo y Construcciones que señala "***Previo informe de la Dirección de Obras, la municipalidad podrá decretar la inhabilitación parcial o total de los edificios que presenten daños que comprometan su estabilidad, ordenando el desalojo correspondiente***".
2. El certificado de fecha 30.12.2021, emitido por el Comandante del Cuerpo de Bomberos de Quillón, señalando que la vivienda de don Juan Estrada Mendoza, ubicada en sector El Olivar denominado Fundo San Francisco Lote 28 F, de la comuna de Quillón fue afectada producto del incendio forestal que surgió en la comuna en el mes de diciembre de 2021;



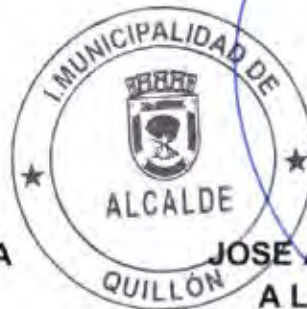
**DECRETO:**

1. **DECLARESE INHABITABLE** en forma total, vivienda de propiedad de don **Juan Fernando Estrada Mendoza**, cedula de identidad N° [REDACTED] ubicada en sector [REDACTED] de la comuna de Quillón, Rol de Avalúo N° [REDACTED] por haber sido consumida en incendio que afectó a la comuna, según consta en certificado emitido por el Director Suplente de Obras Municipales.

**ANÓTESE, REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**



**EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**



**JOSE ACUÑA SALAZAR**  
**ALCALDE (S)**

/ovg

**DISTRIBUCION VIA SMC:**

- D.O.M.
- SECPLAN
- DIDECO
- CONTROL
- SECMU