



**“SERVICIO DE TASACIÓN, SECTOR EL CULBÉN DE CERRO NEGRO, QUILLÓN”**

**APRUEBA CONTRATACIÓN MEDIANTE TRATO DIRECTO Y EMISIÓN DE ORDEN DE COMPRA.**

**DECRETO ALCALDICIO N° 998/**

**QUILLÓN, 01 MAR 2022**

**VISTOS:**

1. Servicio de tasación, ordenado verbalmente por el señor Alcalde;
2. Cotización de fecha 10.01.2022, emitido por el perito judicial tasador **ESTEBAN STAMOULIS CARRASCO**, para servicio denominado **“SERVICIO DE TASACIÓN, SECTOR EL CULBÉN DE CERRO NEGRO, QUILLÓN”**;
3. Ficha Técnica N°02, de fecha 10.01.2022, de SECPLAN;
4. Preobligación Presupuestaria N°5/21, de fecha 05.02.2021;
5. Decreto Alcaldicio N°5.060, de fecha 16 de diciembre de 2021, que aprueba Presupuesto Municipal, para el año 2022;
6. Decreto Alcaldicio N°1.373, de fecha 22 de marzo de 2019, que aprueba manual de procedimientos de compras públicas;
7. Decreto Alcaldicio N°2.286, de fecha 29.06.2021, que nombra a Don Miguel Peña Jara, como alcalde de la comuna de Quillón;
8. Decreto Alcaldicio N°2.287, de fecha 29.06.2021, que Ratifica continuidad en la planta municipal a funcionarios que indica;
9. Decreto Alcaldicio N°2.288, de fecha 29.06.2021, que delega funciones y atribuciones del alcalde a funcionarios que indica;
10. Decreto Alcaldicio N°2.832, de fecha 05.08.2021, que designa subrogantes del cargo del alcalde;
11. La Ley N° 19.886, Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestaciones de Servicio;
12. Decreto Supremo N° 250 del año 2004 del Ministerio de Hacienda, aprueba reglamento de la Ley N°19.886, Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestaciones de Servicio;
13. Las Facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, “Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades” y sus posteriores modificaciones;

**CONSIDERANDO:**

- ~ Que se requiere servicio de tasación completa, en sector El Culbén de Cerro Negro, de la comuna de Quillón, con el fin de conocer valores referenciales de terrenos para futuros proyectos comunales.
- ~ Cotización de fecha 10.01.2022, emitido por el perito judicial tasador Sr. **ESTEBAN STAMOULIS CARRASCO**, RUT N° [REDACTED] para requerimiento denominado **“SERVICIO DE TASACIÓN, SECTOR EL CULBÉN DE CERRO NEGRO, QUILLÓN”**;



- ~ Que se necesita resguardar información de posibles adquisiciones de bienes inmuebles, para uso municipal, con el fin de no entorpecer o poner en riesgo el objetivo del proyecto.
- ~ El Artículo 10 Numeral 7, letra h) del Reglamento Ley 19.886 y sus respectivas modificaciones, donde señala que; cuando el conocimiento público que generaría el proceso licitatorio previo a la contratación, pudiera poner en serio riesgo el objeto y la eficacia de la contratación de que se trata.
- ~ Que la Municipalidad cuenta con los fondos necesarios para desarrollo del servicio.

**DECRETO:**

1. **APRUEBASE**, la contratación mediante “Trato Directo”, entre la municipalidad de Quillón y el perito judicial tasador Sr. **ESTEBAN STAMOULIS CARRASCO**, RUT N° [REDACTED] para requerimiento denominado “**SERVICIO DE TASACIÓN, SECTOR EL CULBÉN DE CERRO NEGRO, QUILLÓN**” por la suma de **\$618.750.-** (seiscientos dieciocho mil, setecientos cincuenta pesos) impuestos incluidos, bajo lo señalado en el Artículo 10 Numeral 7, letra h) del Reglamento Ley 19.886 y sus respectivas modificaciones.
2. **AUTORIZA**, emisión de Orden de Compra, a través del portal, [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) así como la publicación del presente Decreto en el sistema de información respectivo, en conformidad la Ley 19.866 y su Reglamento.  
Se entenderá como contrato de los servicios, la emisión de la orden de compra emitida por esta entidad, de acuerdo al Art: 63 del Decreto N° 250, que aprueba reglamento de la ley N°19.886 de bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios.
3. **IMPÚTESE**, el gasto que implique esta adquisición y/o contratación a la cuenta pertinente del Presupuesto Municipal Año 2022.

**ANÓTESE, REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**



**EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**



**JOSÉ ACUÑA SALAZAR**  
**ADMINISTRADOR MUNICIPAL**  
**“Por orden del alcalde”**

MGJ/anh

**DISTRIBUCIÓN:**

- Secretaría Municipal
- Director de Adm. y Finanzas
- Secretaría Comunal de Planificación
- Depto. Control
- Archivo.