



**“CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL SANTA ANA DEL BAÚL, QUILLÓN”**

**APRUEBA AUMENTO DE PLAZO DE EJECUCION DE OBRAS. -**

**DECRETO ALCALDICIO N° 4646 /**

**QUILLÓN,**

19 AGO 2024

**VISTOS:**

1. Iniciativas de Inversión municipal, contenidas en Presupuesto Municipal vigente, año 2024;
2. Las Bases Administrativas Especiales, Especificaciones Técnicas y demás antecedentes elaborados por la Municipalidad para el llamado a licitación pública denominado **“CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL SANTA ANA DEL BAÚL, QUILLÓN”**;
3. Ficha Técnica N°18, de fecha 25.04.2024;
4. Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N°119/24, de fecha 03.04.2024;
5. Decreto Alcaldicio N°2.663, de fecha 25.04.2024, Aprueba Llamado a Licitación Pública, Bases Administrativas Especiales y Designa Comisión de Evaluación;
6. Licitación Pública ID N°4366-12-LP24;
7. Apertura Electrónica de fecha 16.05.2024;
8. Acta de Evaluación de fecha 04.06.2024;
9. Certificado N°144/2024, de fecha 11.06.2024, acuerdo de concejo N°868/24;
10. Resolución Alcaldicia de fecha 13.06.2024;
11. Decreto Alcaldicio N°3.680, de fecha 17.06.2024, Aprueba Adjudicación Llamado a Licitación Pública y Autorícese Emisión de Orden de Compra;
12. Orden de Compra N°4366-39-SE24, de fecha 17.06.2024;
13. Certificado de Fianza, de Empresa MAS AVAL N°P0032940, cuya vigencia es hasta el 01.10.2024, por un monto de \$6.556.279.- que cauciona Fiel Cumplimiento de Contrato de Licitación Pública ID N°4366-12-LP24, denominada **“CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL SANTA ANA DEL BAÚL, QUILLÓN”**;

Decreto Alcaldicio N°

de fecha

de

del 2024.-

1



14. El contrato de ejecución de Obras, suscrito con fecha 24 de junio de 2024, entre la empresa **ARMEL SPA RUT N°77.761.224-7** y la I. Municipalidad de Quillón, para la ejecución de Licitación Pública ID N°4366-12-LP24, denominada "**CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL SANTA ANA DEL BAÚL, QUILLÓN**";
15. Acta entrega a terreno de fecha 02.07.2024, a la empresa **ARMEL SPA RUT N°77.761.224-7**
16. Carta ingresada por empresa con fecha 05.07.2024, que solicita aumento de plazo de la obra.
17. Informe técnico N°240/2024, de fecha 05.08.2024, previa Autorización de la unidad mandante y el Sr Alcalde de la MUNICIPALIDAD de Quillon.
18. Decreto Alcaldicio N°7.640, de fecha 07 de diciembre de 2023, que aprueba Presupuesto municipal, Vigente para el año 2024;
19. Decreto Alcaldicio N°1.373, de fecha 22 de marzo de 2019, que aprueba manual de procedimientos de compras públicas;
20. Decreto Alcaldicio N°2.288, de fecha 29.06.2021, que delega funciones y atribuciones del alcalde a funcionarios que indica;
21. La Ley N° 19.886, Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestaciones de Servicio;
22. Decreto Supremo N°250 del año 2004, del Ministerio de Hacienda, aprueba reglamento de la Ley N°19.886, Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestaciones de Servicio;
23. Decreto Alcaldicio N°2.286, de fecha 29.06.2021, que nombra a Don Miguel Peña Jara, como alcalde de la comuna de Quillón;
24. Sentencia Causa Rol N°179-2021, de fecha 15.06.2021, del Tribunal Electoral de la Región de Ñuble;
25. Las Facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, "Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades" y sus posteriores modificaciones;

**CONSIDERANDO:**

- ~ El contrato de ejecución de obras, suscrito con fecha 24 de junio de 2024, entre la empresa **ARMEL SPA RUT N°77.761.224-7** y la I. Municipalidad de Quillón, para la Licitación

Decreto Alcaldicio N°

de fecha

de

del 2024.-



•Pública ID N°4366-12-LP24, denominada “**CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL SANTA ANA DEL BAÚL, QUILLÓN**” por un monto de **\$65.562.792.-** (sesenta y cinco millones, quinientos sesenta y dos mil, setecientos noventa y dos pesos) **IVA incluido**, con un plazo máximo de ejecución de la obra de **45 días corridos**, a contar de la fecha consignada en el acta de entrega de terreno.

**DECRETO:**

1. **APRUÉBASE**, Aumento de plazo de la obra denominada “**CONSTRUCCIÓN SEDE SOCIAL SANTA ANA DEL BAÚL, QUILLÓN**”, entre la I. Municipalidad de Quillón y la empresa **ARMEL SPA RUT N°77.761.224-7**, por un monto de **\$65.562.792.-** (sesenta y cinco millones, quinientos sesenta y dos mil, setecientos noventa y dos pesos) **IVA incluido**, con un plazo máximo de ejecución de la obra de **45 días corridos**, a contar de la fecha consignada en el acta de entrega de terreno.

**OTORGUESE**, un plazo de 20 días corridos, a partir del **17 de agosto del año 2024**, según lo estipulado en el punto N°23 de las Bases administrativas normas generales para licitación y contratación de Edificación, dicese el párrafo de conformidad con lo dispuesto en el artículo 45 del Código Civil, salvo fuerza mayor o caso fortuito y que se produzca la imposibilidad de ejecutar la obligación contraída, debido al acontecimiento de eventos que no dependen del contratista, **fecha de término de la obra modificada para el día 05 de septiembre del 2024.**

**ANÓTESE, REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**



**EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**



**MIGUEL PEÑA JARA**  
**ALCALDE**

JAS/VMR3/FEB3/febs

**DISTRIBUCIÓN**

- Secretaría Municipal
- Director de Adm. y Finanzas
- Dirección de Secplan
- Dépto. Control
- Archivo.