



**“MEJORAMIENTO TÉRMICO, CONTROL DE LA INFILTRACIÓN Y VENTILACIÓN DE 20 VIVIENDAS EN LA COMUNA DE QUILLÓN”.**

**APRUEBA ADJUDICACIÓN LLAMADO LICITACIÓN PÚBLICA Y AUTORÍCESE EMISIÓN DE ORDEN DE COMPRA.-**

**DECRETO ALCALDICIO N° 5575 /**

**QUILLÓN,**

**10 OCT 2024**

**VISTOS:**

1. Decreto Supremo Exento N°128, de fecha 07 de junio de 2024, del Ministerio de Energía, que Aprueba Convenio de Colaboración de Transferencia de Recursos para la Ejecución Suscrito entre la Subsecretaría de Energía y la I. Municipalidad de Quillón, proyecto **“MEJORAMIENTO TÉRMICO, CONTROL DE LA INFILTRACIÓN Y VENTILACIÓN DE 20 VIVIENDAS EN LA COMUNA DE QUILLÓN”**, proveniente del programa **“MI CALOR, MI HOGAR”**;
2. Convenio de Colaboración de Transferencia de Recursos para la Ejecución Suscrito entre la Subsecretaría de Energía y la I. Municipalidad de Quillón, del programa denominado **“MI CALOR, MI HOGAR”**;
3. Ficha Técnica N°41, de fecha 13.08.2024;
4. Decreto Alcaldicio N°4.573, de fecha 13.08.2024, que Aprueba Convenio de Colaboración, Transferencia de Recursos para la Ejecución del Proyecto denominado **“MEJORAMIENTO TÉRMICO, CONTROL DE LA INFILTRACIÓN Y VENTILACIÓN DE 20 VIVIENDAS EN LA COMUNA DE QUILLÓN”**, proveniente del programa **“MI CALOR, MI HOGAR”**;
5. Las Bases Administrativas Especiales, Especificaciones Técnicas y demás antecedentes elaborados por la Municipalidad y con visto bueno de Gobierno Regional para el llamado a licitación pública denominado;
6. Decreto Alcaldicio N°4.816, de fecha 26.08.2024, que Aprueba Llamado a Licitación Pública y Designa Comisión de Evaluación;
7. Licitación Pública ID N°4366-29-LQ24;
8. Apertura Electrónica, de fecha 16.09.2024;
9. Acta de Evaluación, de fecha 07.10.2024;
10. Resolución Alcaldicia, de fecha 10.10.2024;
11. Decreto Alcaldicio N°7.640, de fecha 07 de diciembre de 2023, que aprueba Presupuesto municipal, Vigente para el año 2024;
12. Decreto Alcaldicio N°1.373, de fecha 22 de marzo de 2019, que aprueba manual de procedimientos de compras públicas;
13. Decreto Alcaldicio N°2.288, de fecha 29.06.2021, que delega funciones y atribuciones del alcalde a funcionarios que indica;
14. Decreto Alcaldicio N°2.832, de fecha 05.08.2021, que designa subrogantes del cargo del alcalde;
15. La Ley N° 19.886, Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestaciones de Servicio;
16. Decreto Supremo N°250 del año 2004, del Ministerio de Hacienda, aprueba reglamento de la Ley N°19.886, Ley de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestaciones de Servicio;
17. Decreto Alcaldicio N°2.286, de fecha 29.06.2021, que nombra a Don Miguel Peña Jara, como alcalde de la comuna de Quillón;
18. Sentencia Causa Rol N°179-2021, de fecha 15.06.2021, del Tribunal Electoral de la Región de Ñuble;

19. Las Facultades que me confiere la Ley N° 18.695 de 1988, "Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades" y sus posteriores modificaciones;

**CONSIDERANDO:**

- ~ Las ofertas presentadas, a través del portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl), en el marco del llamado a licitación pública ID N°4366-29-LQ24, denominada "**MEJORAMIENTO TÉRMICO, CONTROL DE LA INFILTRACIÓN Y VENTILACIÓN DE 20 VIVIENDAS EN LA COMUNA DE QUILLÓN**".
- ~ Acuerdo N°942/24, de sesión ordinaria N°155, de fecha 08/10/2024: Es aprobado por unanimidad del Concejo Municipal, adjudicación y/o contrato entre la I. Municipalidad de Quillón y por otra parte en modalidad de Unión temporal, entre las empresas **CONSTRUCTORA LEONARDO NUÑEZ PALAVICINO RUT N°76.614.881-6**, **COMERCIALIZADORA UNION LIMITADA RUT N°77.639.920-5** y **CLAUDIO FELIPE PACHECO RÍOS RUT N° [REDACTED]** representadas por apoderado de la Unión Temporal de Proveedores, Don **LEONARDO ALEJANDRO NUÑEZ PALAVICINO RUT N° [REDACTED]** para ejecución de la Licitación Pública ID N°4366-29-LQ24, denominada "**MEJORAMIENTO TÉRMICO, CONTROL DE LA INFILTRACIÓN Y VENTILACIÓN DE 20 VIVIENDAS EN LA COMUNA DE QUILLÓN**" con el fin de dar cumplimiento al art. 65 letra j) de la Ley 18.695, que hace referencia a que se requiere acuerdo de concejo para realizar contrataciones que involucren montos iguales o superiores al equivalente a 500 UTM.
- ~ Acta de Evaluación de fecha 07.10.2024, donde la comisión propone al Sr. Alcalde (S), adjudicar la oferta de las empresas en modalidad de Unión temporal de Proveedores; **CONSTRUCTORA LEONARDO NUÑEZ PALAVICINO RUT N°76.614.881-6**, **COMERCIALIZADORA UNION LIMITADA RUT N°77.639.920-5** y **CLAUDIO FELIPE PACHECO RÍOS RUT N° [REDACTED]** representadas por apoderado de la Unión Temporal de Proveedores Don **LEONARDO ALEJANDRO NUÑEZ PALAVICINO RUT N° [REDACTED]** por un monto de **\$277.531.800.-** (doscientos setenta y siete millones, quinientos treinta y un mil, ochocientos pesos) IVA incluido, con un plazo de entrega de **57 días corridos**.

**DECRETO**

1. **ADJUDÍQUESE**, Licitación Pública ID 4366-29-LQ24, denominada "**MEJORAMIENTO TÉRMICO, CONTROL DE LA INFILTRACIÓN Y VENTILACIÓN DE 20 VIVIENDAS EN LA COMUNA DE QUILLÓN**" a las empresas en modalidad de Unión temporal de Proveedores; **CONSTRUCTORA LEONARDO NUÑEZ PALAVICINO RUT N°76.614.881-6**, **COMERCIALIZADORA UNION LIMITADA RUT N°77.639.920-5** y **CLAUDIO FELIPE PACHECO RÍOS RUT N° [REDACTED]** representadas por apoderado de la Unión Temporal de Proveedores Don **LEONARDO ALEJANDRO NUÑEZ PALAVICINO RUT N° [REDACTED]** por un monto de **\$277.531.800.-** (doscientos setenta y siete millones, quinientos treinta y un mil, ochocientos pesos) IVA incluido, con un plazo de entrega de **57 días corridos**.
2. **AUTORÍCESE**, emisiones de Órdenes de Compra, a través del portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl).

**ANÓTESE, REGÍSTRESE, PUBLÍQUESE, CÚMPLASE Y ARCHÍVESE**



**EDGARDO CARLOS HIDALGO VARELA**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**  
**MINISTRO DE FE**



**JOSÉ ACUÑA SALAZAR**  
**ALCALDE (S)**

MSJ/ant.  
**DISTRIBUCIÓN:**  
• Secretaría Municipal  
• Director de Adm. y Finanzas  
• Dirección de Secplan  
• Archivo.